

۹۲,۴۷۵۴۷, ۲۰۱۰۰

سخت ۲۲, ۱۱, ۹۳

بسمه تعالی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو



معماره هزینه‌های برق
انشعاب آب و فاضلاب
در
شرکت‌های آب و فاضلاب شهری

کلیه شرکت‌های آب و فاضلاب شهری

تاریخ اجرا: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵



۱. حق انشعاب آب و فاضلاب

۱.۱. حق انشعاب آب خانگی (به ازای هر واحد مسکونی)

جدول (۱) - حق انشعاب یک واحد مسکونی به تفکیک شهر و مناطق شهرداری

نام شهر	مناطق شهرداری	نام شهر	مبلغ حق انشعاب (ریال)	مناطق شهرداری	نام شهر
تهران	۳۲ و ۱	شیراز	۱۱,۴۰۰,۰۰۰	۶ و ۲, ۱	۶,۶۵۰,۰۰۰
	۴, ۵, ۶, ۷, ۸, ۹, ۱۰ و ۱۲		۸ و ۷, ۳	۵,۷۰۰,۰۰۰	
	۵, ۷, ۱۱, ۱۲, ۱۳ و ۱۴		۴, ۵ و ۹	۳,۸۰۰,۰۰۰	
	۱۵, ۱۶, ۱۷, ۱۸, ۱۹, ۲۰ و ۲۱		شهر صدر		
اصفهان	۱۳ و ۶, ۵	قم	۷,۶۰۰,۰۰۰	۸ و ۴	۶,۶۵۰,۰۰۰
	۱, ۲, ۳, ۴, ۵, ۶, ۹, ۱۱ و ۱۲		۷ و ۵, ۳, ۱	۵,۷۰۰,۰۰۰	
	۷, ۱۰, ۱۴ و ۱۵		۲ و ۶	۴,۷۵۰,۰۰۰	
	۱, ۴, ۱۲ و ۱۳		۱ و ۲	۶,۶۵۰,۰۰۰	
کرج	۳, ۴, ۵, ۶, ۷, ۸, ۱۰ و ۱۱	همدان	۵,۷۰۰,۰۰۰	۳ و ۴	۴,۷۵۰,۰۰۰
	۵ و ۹		ارومیه, یزد, کرمان, اراک, ساری, رشت, اهواز و کرمانشاه	۳,۸۰۰,۰۰۰	
	۱ و ۱۱		مراکز سایر استانها	۶,۶۵۰,۰۰۰	
مشهد	۲ و ۱۰	سایر شهرهای با جمعیت پنجاه (۵۰) هزار نفر و بیشتر	۵,۷۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰
	۳, ۴, ۵, ۶, ۷, ۸ و ۹		۷,۶۰۰,۰۰۰		
	۲ و ۱۰		۵,۷۰۰,۰۰۰		
تبریز	۳	شهرهای با جمعیت کمتر از (۵۰) پنجاه هزار نفر	۲,۸۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰

۱.۲. حق انشعاب آب غیر خانگی

حق انشعاب مشترکین غیر خانگی بر اساس ظرفیت قراردادی مندرج در جداول پیوست ابلاغیه شماره ۲۱۲۹۵/۳۱/۱۰۰ مورخ ۱۳۸۸/۲/۲۶، به شرح فرمول ذیل محاسبه می شود:

ضریب تعدیل شهری (به شرح جدول شماره ۱) × ۲۸۵۰,۰۰۰ (ریال) × ظرفیت قراردادی (مترمکعب در ۱۰۰) = حق انشعاب غیر خانگی

در مورد انشعابهای تجاری علاوه بر مبلغ حاصل از فرمول فوق، رقمی معادل یک میلیون و صد و چهل هزار (۱,۱۴۰,۰۰۰) ریال به عنوان «ارزش تجاری» به ازای هر واحد اضافه می شود.



جدول (۲) - ضرایب تبدیل شهری بر اساس گروه جمعیتی

گروه جمعیتی	ضریب تبدیل
کمتر از ۲۰ هزار نفر	۰/۸
بین ۲۰ تا ۵۰ هزار نفر	۰/۹
بین ۵۰ تا ۱۰۰ هزار نفر	۱
بین ۱۰۰ تا ۲۵۰ هزار نفر	۱/۱
بین ۲۵۰ تا ۵۰۰ هزار نفر	۱/۲
بین ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ هزار نفر	۱/۳
بالای یک میلیون نفر	۱/۴

۱.۳. حق انشعاب فاضلاب خانگی

حق انشعاب فاضلاب خانگی معادل هفتاد (۷۰) درصد حق انشعاب آب خانگی محاسبه و دریافت می گردد.

۱.۴. حق انشعاب فاضلاب غیر خانگی

حق انشعاب فاضلاب غیر خانگی معادل صد (۱۰۰) درصد حق انشعاب آب غیر خانگی محاسبه و دریافت می گردد.

۲. حق نصب انشعاب آب و فاضلاب

هزینه های نصب انشعاب آب و فاضلاب به تناسب قطر انشعاب شامل بهای لوازم و وسایل اندازه گیری، لوله و متعلقات (بر مبنای هشت متر فاصله) و همچنین دستمزد نصب و حفاری و غیره بر اساس هزینه های تمام شده و بر اساس ارقام مصوب هیأت مدیره هر شرکت در سطح هر شهر تعیین می شود. چنانچه هیأت مدیره شرکت تصمیم به تغییر هزینه نصب انشعاب موجود را داشته باشد، می بایست بر مبنای موارد مذکور مصوبه هیأت مدیره شرکت جهت تأیید و ابلاغ به وزارت نیرو ارسال گردد.

ضمناً در صورت درخواست تغییر قطر، جابه جایی انشعاب و یا در صورت وارد آوردن خسارت به انشعاب توسط صاحبان، هزینه های جبرانی مربوطه مجدداً از ایشان اخذ خواهد گردید.

۳. سایر شوايط عمومی

بصیره یک: چنانچه در پلوت، زیرزمین یا پارکینگ بلوکها و مجتمع های مسکونی و غیر مسکونی، مشترکین و یا متقاضیان درخواست برقراری انشعاب آب جداگانه برای مصارف اشتراکی خود بنمایند، هزینه حق انشعاب مربوطه را متقاضیان در صورت درخواست برقراری انشعاب غیر خانگی (بر اساس ظرفیت قراردادی) محاسبه می گردد.



تبصره دو: حق انشعاب مناطق جدید (شهرداری) اضافه شده به شهرها، با توجه به حداقل و حداکثر مبلغ حق انشعاب آن شهر، پس از تأیید مقام عالی وزارت تعیین می‌گردد.

تبصره سه: هرگاه متقاضی انشعاب قادر به پرداخت نقدی هزینه‌های عمومی برقراری انشعاب آب و فاضلاب نباشد و تقاضای تسهیل آن را داشته باشد، شرکت می‌تواند قرارداد برقراری انشعاب را به صورت فروش اقساطی منعقد نماید. دستورالعمل موضوع این تبصره متعاقباً با امضای مقام عالی وزارت ابلاغ خواهد شد.

تبصره چهار: کلیه وجوه حاصل از فروش حق انشعاب آب و فاضلاب برای توسعه و بازسازی تأسیسات مصرف می‌گردد و مصرف آن برای تأمین «هزینه‌های جاری» شرکت‌های آب و فاضلاب ممنوع است.

تبصره پنج: مفاد آیین نامه عملیاتی و شرایط عمومی تعرفه‌های شرکت‌های آب و فاضلاب، جزء جدا ناپذیر این ابلاغیه بوده و لازم الاجرا می‌باشد.

